



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W SZAMOTUŁACH**

Szamotuły, 17 stycznia 2025 r.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa tj. działki nr 1334/13 i 1334/35 o łącznej powierzchni 0,1733 ha przy ul. Strzeleckiej w miejscowości Międzychód, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą nr PO2A/00035356/0

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpoczęło się wizją na nieruchomości 27 września 2024 roku,
- zakończy się w siedzibie Urzędu Skarbowego w Szamotułach 14 lutego 2025 roku o godz. 11:00

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 14 lutego 2025 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /c9pn80v5r5/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego:
Urząd Skarbowy w Szamotułach
ul. Bolesława Chrobrego 17A
64-500 Szamotuły
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, umów spotkanie:



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



telefonicznie – pod numerem
telefonu **61 84 555 01**



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 28 lutego 2025 r.

Z upoważnienia Naczelnika Urzędu Skarbowego
w Szamotułach
Kierownik Działu
Ewa Stachowiak-Szajdak
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Pismo sporządzone zostało w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE). Wydruk pisma stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej (art. 26e § 1- 4 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
61- 845 55 95



elektronicznie – napisz na adres:
us.szamotuly@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.wielkopolskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-szamotulach>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.